

SCP Renaud NIRDE & Samantha BEAUSON CHEVROLAT

Notaires Associés

Centre d'Affaires DIDIER PLAZA - 2ème étage
Rond Point du Vietnam Héroïque – Route de Didier
97200 FORT-DE-FRANCE

Téléphone : 05 96 63 92 92 Mail : office.97208@notaires.fr



Bureau Annexe

Notaires
Z.A. Artimer
97290 Le Marin
Tél. : 05 96 74 19 61
Mail : office.lamarin.97208@notaires.fr

PRÉFECTURE
DE LA MARTINIQUE

11 AVR. 2024

ARRIVÉE

Monsieur Le Préfet
Préfecture de la Région Martinique
Rue Louis Blanc – BP 647/648

97200 FORT DE FRANCE

Le Marin, le 8 avril 2024

Dossier suivi par
Flore LAFOLLE
flore.lafolle.97208@notaires.fr

RECTIFICATIF NOTORIETE ACQUISITIVE MATHEE 114069 /MB /FL /


Madame, Monsieur,

Conformément à l'article 1 de la loi n° 2017-285 du 6 mars 2017 et au décret n°2017-1802 du 28 décembre 2017, je vous adresse, aux fins de publication sur le site de la Préfecture, l'avis de création de titre de propriété suite à l'acte de notoriété acquisitive en date du 4 avril 2023.

Etant ici précisé que la dernière des mesures de publicité dont font parties les deux précitées, fait courir le délai de cinq ans pendant lequel l'acte de notoriété acquisitive peut être contesté en application de l'article 35-2 de la loi du 27 mai 2009.

Aussi, je vous remercie de m'adresser le récépissé d'avis de publication de l'extrait concerné, à l'adresse mail indiquée ci-dessus, ou à l'aide de l'enveloppe préimprimée jointe pour votre réponse.

Veillez croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma sincère considération.


SCP Renaud NIRDE
Samantha BEAUSON CHEVROLAT
CS20102
Bât G 1^{er} étage
Z.A. ARTIMER Dupley
97290 LE MARIN
Tél. : 0596 741 961

Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial

Membre d'une Association Agréée - Accepte le règlement des honoraires par chèques libellés en son nom
RIB de l'Etude :

Code Banque 40031	Code Guichet 00001	N°de compte 0000202778K	Clé RIB 45
IBAN : FR50 4003 1000 0100 0020 2778 K45			
BIC : CDCG FR PP XXX			

ARRIVÉE
11 AVR 2024
PORT A MATHINOU
MÉTROPOLITAIN

11406905
MB/FL/

COMMUNE DE TROIS ILETS

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 4 avril 2023

Suivant acte reçu par Maître Murielle ZAIRE-BELLEMARE, Notaire, alors membre de la Société Civile Professionnelle dénommée « Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA, Renaud NIRDE et Murielle ZAÏRE-BELLEMARE, Notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial, à FORT-DE-FRANCE (Martinique), Centre d'Affaires DIDIER PLAZA - 2^{ème} étage – Rond-Point du Vietnam Héroïque – Route de Didier – CS20.002,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- Identité des Requérants :

I - Madame Josiane Scholastique **MATHEE**, retraitée, épouse de Monsieur Norbert Roger **BARDOUX**, demeurant à LES TROIS ILETS (97229), quartier Anse à l'Ane,

Née à LES TROIS ILETS (97229) le 10 février 1940,

Pour moitié

II -

1/ Madame Sylviane Colette **NIJEAN**, Gérante de Snack, demeurant à LES TROIS ILETS (97229) 10 allée Tot-Mitan Quartier Xavier.

Née à LES TROIS ILETS (97229), le 5 mars 1959.

Célibataire.

2/ Madame Patricia Odile **NIJEAN**, Agent Technique Ecole Maternelle, épouse de Monsieur Michel Charles **GRAT**, demeurant à LES TROIS ILETS (97229) 3 allée du Corosol Lot Citron.

Née à LES TROIS ILETS (97229), le 27 novembre 1962.

3/ Madame Claudine Simonne **NIJEAN**, Infirmière, épouse de Monsieur Robert Félix **VASSARD**, demeurant à QUEBEC (CANADA) 3257 rue Villeroi.

Née à LES TROIS ILETS (97229), le 28 octobre 1964.

4/ Monsieur Catherine Bruno **NIJEAN**, Agent Technique, demeurant à BAGNEUX (92220) 7 square Léo Ferré.

Né à LES TROIS ILETS (97229), le 25 novembre 1967.

Divorcé de Madame Vincent Arsène **BELLOISEAUX**, suivant jugement rendu par le tribunal judiciaire de NANTERRE (92000), le 19 mars 2001, et non remarié.

5/ Monsieur Lazare Gustave **NIJEAN**, Mécanicien Auto, époux de Madame Annick Bernadette **LADREZEAU**, demeurant à PARIS 19^{ÈME} ARRONDISSEMENT (75019) 4 rue de Cahors Hall 3, Appartement 56.

Né à LES TROIS ILETS (97229), le 18 septembre 1970.

Conjointement pour l'autre moitié

-IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A LES TROIS-ILETS (MARTINIQUE) 97229 Passe Mon Temps,

Un terrain nu .

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	2467	Passe Mon Temps	00 ha 12 a 54 ca
C	2474	Passe Mon Temps	00 ha 62 a 40 ca

Total surface : 00 ha 74 a 94 ca

Les opérations seront reçues en l'office notarial dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.